

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Trond Jarle Auklend	
Adresse: Bygdøy Allé 123B	
Postnummer: 0273	Poststed: Oslo
Fødselsnr./Org.nr.	Ref.nr.

Plass for tinglysningsstempel
INGLYST
3178698
15 OKT 2020
STATENS KARTVERK

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Trond Jarle Auklend	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1103	Stavanger	20	948		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1103	Stavanger	20	946		
			20	947		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 12.10.2020	Hjemmelshavers underskrift ⁵ Trond J. Auklend
--------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Eiendommene gnr/bnr 20/946 og 20/947 har rett til å ha liggende, og til å vedlikeholde, vann- og avløpsledning over det nordøstlige hjørnet av gnr/bnr 20/948 frem til felles ledning tilknyttet offentlig vann- og avløpsanlegg, som vist på vedlagte kart. Rettigheten er angitt med rød skravur på vedlagte kart.

Det er bestemmelse om gjensidig vedlikehold av vann- og avløpsledning.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

☒ Ja

☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

Gnr/bnr 20/946, 20/947 og 20/948 skal betale fremtidig vedlikehold av den felles ledningen med 1/3 hver. Den felles ledningen er angitt med blå skravur på vedlagte kart.

6. Underskrifter

Sted og dato

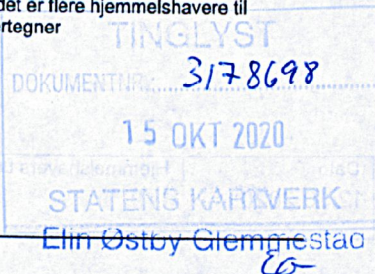
Oslo, 12.10.2020

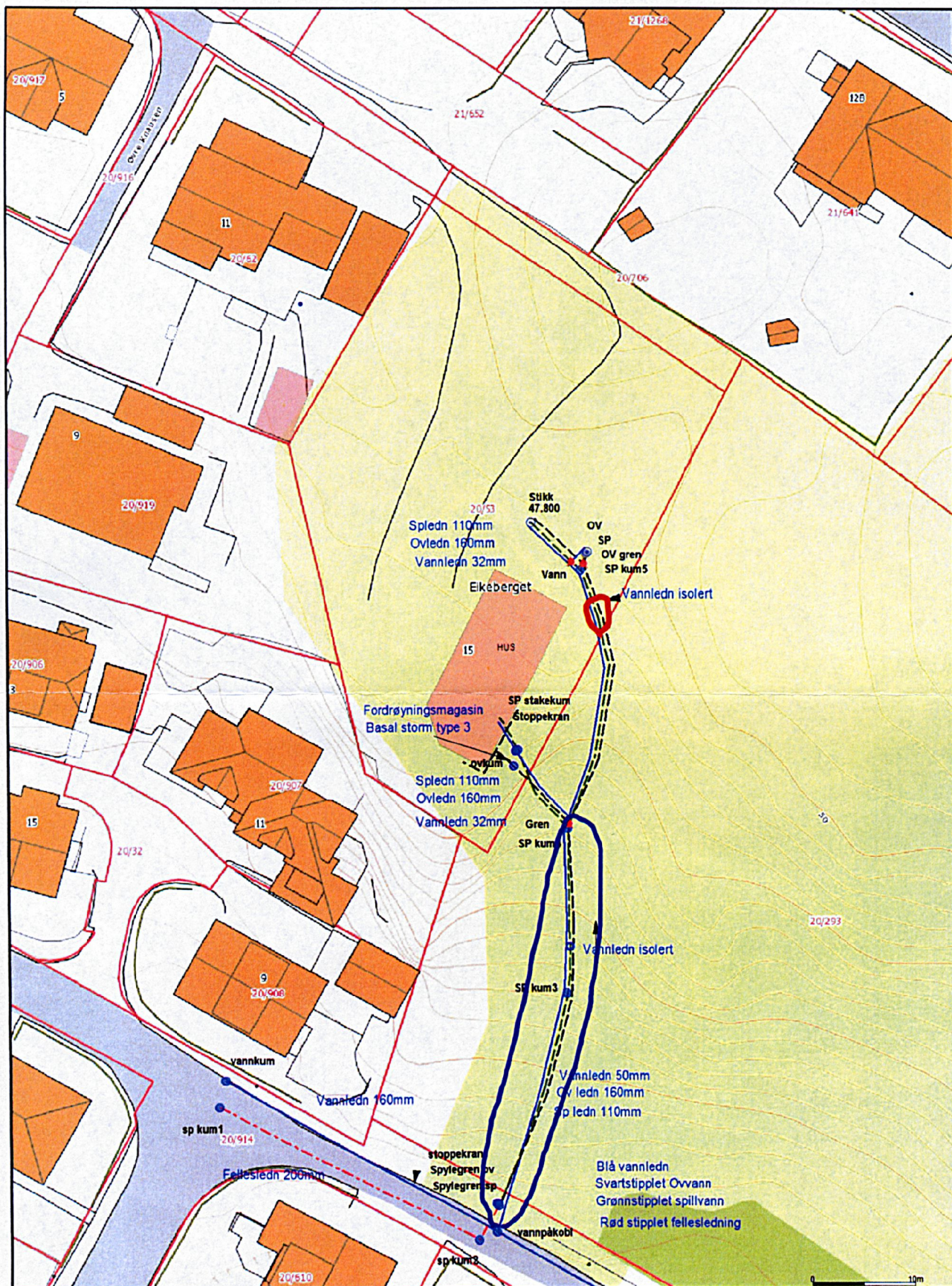
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Trond J. Chalkend

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner





Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende



Powel ASA
Gemini



Dato: 2016.09.30
Rev: A2116

Ovreknausen VA grofter

Skala: 1:350