

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

KOPI
Rett GJENPART Bekreftes
07.02.2018
Stavanger kommune
Bymiljø og utbygging
Postboks 8001
4068 Stavanger

Innsenders navn (rekvirent): Trond Jarle Auklend	
Adresse: Pb. 303 Skøyen	
Postnummer: 0213	Poststed: Oslo
Fødselsnr./Org.nr.	Ref.nr.

Plass for tinglysningsstempel



Doknr: 425482 Tinglyst: 12.02.2018
STATENS KARTVERK

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Stavanger kommune v/Vann- og avløpsverket	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 964 965 226

2. Eiendom (avgivers) ²					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1103	Stavanger kommune	20	293		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1103	Stavanger kommune	20	53		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		



Rett kopi bekreftes
Anne Brit Kvalvik

Dato 07.02.2018	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>[Signature]</i>
--------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Gnr. 20 bnr. 53 gis rett til å legge vann- og avløpsledninger fra sin eiendom til rør i friareal, som vist på kart, og å foreta all reparasjon og alt ettersyn på ledningen samme sted når det blir påkrevd, se vedlagt erklæring.



Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

☒ Ja ☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Stavanger, 07.02.2018

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Stavanger kommune
Bymiljø og bygging
v/juridisk avdeling

[Handwritten signature]
ANITA WIRÅK

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

Rett KOPI Bekreftelse
GJENPÅTT
07.02.2018
Stavanger kommune
Bymiljø og bygging
Postboks 600
4068 Stavanger



STAVANGER KOMMUNE

ERKLÆRING



Undertegnede, som eier av gnr. 20....., bnr. 293....., avgir nedenstående erklæring som blir å tinglyse som hefte på eiendommen. Erklæringen kan ikke avlyses uten samtykke fra Stavanger kommune – Org. nr. NO 964 965 226 - ved Vann- og avløpsverket.

Gnr. 20....., bnr. 53..... gis med dette rett til å legge vann- og avløpsledninger fra sin eiendom til rør i ..fiareal som vist på kart....., og å foreta all reparasjon og alt ettersyn på ledningen samme sted når det blir påkrevd. Forvoldt skade og ulempe i den anledning kan kreves erstattet etter skjønn.

Stavanger

Dato 07.02.2018



Eier av gnr. 20....., bnr. 293.....

[Signature]

Eier av gnr....., bnr

.....

Fødselsnr. [Signature]
Stavanger kommune
Bymiljø og utbygging
v/juridisk avdeling

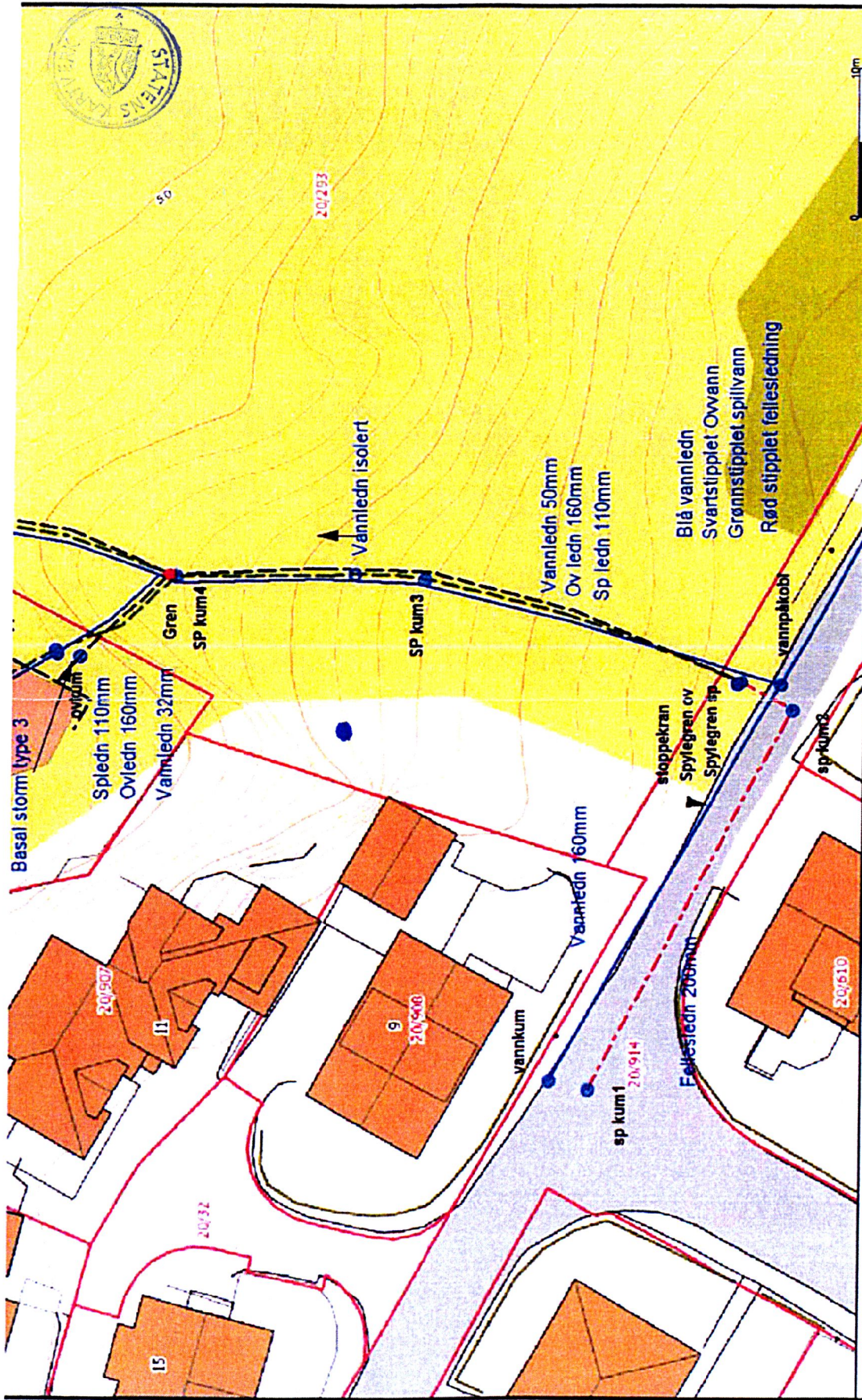
Fødselsnr.....

KOPI
Rett GJENPART

Bekreftes

07.02.2018

[Signature]
Stavanger kommune
Bymiljø og utbygging
Postboks 8001
4038 Stavanger



Retten KOP1 Bekreftes GJENPART Beliggighet og høyder må oppleses av utarbeidet plan 1:1000 07.02.2018		powel 2018.09.30 2018		Powel ASA Gemini	Øvrekausen VA grofter 1:50
---	--	--	--	--------------------------------	--